



Bernd Affenzeller,
Redakteur

editorial

Zahltag

»Leistbares Wohnen« wurde thematisiert, aus Anlass der Alpine-Pleite ein Baukonjunkturpaket geschnürt und jetzt sogar noch eine Harmonisierung der verschiedenen Bauordnungen in Aussicht gestellt. Die Branche kann sich im aktuellen Wahlkampf nicht über zu wenig Aufmerksamkeit beklagen. Dennoch herrscht allorts Skepsis, ob den schönen Worten auch entsprechende Taten folgen werden. Zu oft schon erwies sich das Gedächtnis von Politikern nach einer Wahl als erstaunlich lückenhaft – Adenauer und sein »Geschwätz von gestern« lassen grüßen. Es wird eine wichtige Aufgabe einer künftigen Regierung sein, das Vertrauen in die Politik wiederherzustellen. Ein guter Beginn wäre das Einhalten von Wahlversprechen.



»Wer sozialen Wohnbau will, muss ins Eigentumsrecht eingreifen.« Karl Wurm, Obmann des Verbands gemeinnütziger Bauvereinigungen GBV, lässt im Interview mit dem Bau & Immobilien Report mit radikalen Forderungen aufhorchen und erklärt, warum er froh ist, dass das Thema »Leistbares Wohnen« nicht mehr den Wahlkampf bestimmt. **Seite 32**

kommentar

Zukunftsinvestitionen: Andreas Pfeiler über den geplanten Infrastrukturausbau der Regierung. **seite 4**

inside

In aller Kürze: Von Übernahmen, Konjunkturerhebungen, neuen Geschäftsfeldern, PPP-Projekten, Zertifizierungen und EIB-Darlehen. **ab seite 5**

politik & bau

Fragen an die Politik: Was die Bau- und Immobilienbranche wirklich interessiert. **seite 14**

edv & bau

Umfrage: Die besten CAD- und AVA-Programme. Wer aktuell die Nase vorne hat und wem die Zukunft gehört. **seite 16**

interview

»Die Pleite der Alpine muss Konsequenzen haben.« Hans-Werner Frömmel und Manfred Katzenschlager im Gespräch. **seite 22**

massivbau

Formensprache: Warum der Massivbau nach wie vor das Erscheinungsbild unserer Städte und Dörfer prägt. **seite 24**

revitalisierung

Ein Ende dem Dornröschenschlaf: Wann sich Revitalisierungen rechnen. **seite 38**

best of...

...Job Reports: Die besten Einsatzberichte im Überblick. **seite 46**



qualityaustria

Erfolg mit Qualität

Integrierte Managementsysteme sind unsere Kompetenz

Zertifizierung

Trainings

ISO 50001

ISO 14001

Qualitätsmanagement

ISO 9001

Umweltmanagement

OHSAS 18001

EN 1090

SCC

Energiemanagement

ISO 3834

Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz



www.qualityaustria.com

impresum

Herausgeber und Chefredaktion: Dr. Alfons Flatscher [flatscher@report.at] Verlagsleitung: Mag. Gerda Platzer [platzer@report.at] Chef vom Dienst: Mag. Bernd Affenzeller [affenzeller@report.at] Autoren: Mag. Karin Legat; Valerie Uhlmann, Bakk Lektorat: Mag. Rainer Sigl Layout: Report Media LLC Produktion: Report Media LLC Druck: Styria Medieninhaber: Report Verlag GmbH & Co KG, Nattergasse 4, 1170 Wien Telefon: (01) 902 99 Fax: (01) 902 99-37 Jahresabonnement: EUR 40,- Aboservice: Telefon: (01) 902 99 Fax: (01) 902 99-37 E-Mail: office@report.at Website: www.report.at